

**Отчет о выполнении обязательств по договору управления МКД №2В по ул.
Циолковского за 2022 год**

Год постройки	1958
Количество этажей	5
Количество подъездов	4
Общая площадь МКД,	3052,2
в том числе:	
общая площадь жилых помещений, м2	2 800,00
общая площадь нежилых помещений м2	252,20
Не оплачено населением на 01.01.2022	23 710,59
Переходящий остаток на 01.01.2022	-31 857,21
Начислено средств на оплату всего за 2022 год	626 955,46
в том числе:	
Начислено средств на оплату жилищных услуг (руб.)	626 955,46
Оплачено населением	613 631,80
Не оплачено населением на 01.01.2023	37 034,25
Остаток на счете МКД на 31.12.2022	-32 761,59

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	185 182,86
	в том числе:	
1.1	материалы, общексплуатационные расходы	49 665,18
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	270 847,72
	в том числе:	
2.1	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	76 320,00
2.2	Уборка придомовой территории ручным способом	72 000,00
2.3	Уборка придомовой территории механизированным способом	27 200,00
2.4	Прочие работы по благоустройству	95 327,72
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	54 939,60
4	Управленческие услуги	103 566,00
	Итого расходов по текущему содержанию	614 536,18

Генеральный директор
ООО "Свой Дом"



М.М. Смирнов